



College van burgemeester en wethouders van de gemeente Oldenzaal
Ganzenmarkt 1
7571 CD OLDENZAAL

Oldenzaal, 22 maart 2024

Betreft: schriftelijke vragen conform artikel 32 Reglement van orde, inzake stand van zaken motie 'regulering betaalbare woningen'.

Geacht college van B&W,

Op 27 november jl. dienden Solidair Oldenzaal en PvdA Oldenzaal een motie 'regulering betaalbare woningen' in. Daarin riepen wij uw college op om:

1. de visie van het college op regulering van betaalbare woningen te delen met de raad;
2. met de raad in discussie te gaan over de wenselijkheid van regulering van betaalbare woningen;
3. de raad voldoende handvatten te geven waarmee het haar kaderstellende rol kan pakken om, al dan niet gewenst, toe te werken naar regulering van betaalbare woningen in Oldenzaal.

De motie is unaniem aangenomen door de raad. Dat geeft toch wel de nadrukkelijke wens van de gehele raad aan om in ieder geval het gesprek aan te gaan over regulering van betaalbare woningen. De raad heeft tevens uitgesproken om door uw college in positie gebracht te worden zodat het haar kaderstellende rol kan pakken.

We zijn nu ruim 16 (!) weken verder en we hebben nog niets mogen vernemen aangaande bovenstaande punten. We leven nog steeds in een grote wooncrisis en de markt heeft dringende behoefte aan betaalbare woningen.

Het duurt wel erg lang. Ondanks een duidelijk unaniem signaal vanuit de raad voelen wij ons door het uitblijven van een inhoudelijke reactie van het college met handen en voeten gebonden in het woondossier.

Wij stellen u daarom de volgende vragen:

1. Wat heeft het college tot nu toe gedaan ter uitvoering van de motie 'regulering betaalbare woningen'?
2. Welke urgentie hangt het college aan de uitvoering van deze unaniem aangenomen motie?
3. Wanneer kan de raad de visie van het college ontvangen?
4. Wanneer wordt de raad in positie gebracht om haar kaderstellende rol te pakken zoals in de motie verwoord?

5. Is het college het met ons eens dat in tijden van een wooncrisis er daadkracht nodig is om moties als deze snel en adequaat op te pakken?
6. Hoe zijn de contacten verlopen met de samenwerkingspartners om deze motie ten uitvoer te brengen? (Bijvoorbeeld WBO Wonen, HMO, etc.)

Wij verzoeken het college bovenstaande vragen schriftelijk te beantwoorden. In afwachting van uw antwoorden,

Een vriendelijke groet namens de fracties van PvdA Oldenzaal en Solidair Oldenzaal,

Nick Kramer
Rutger Bouwman